

ПРОТОКОЛ № 5

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 30
по улице Комсомольской

г. Уссурийск

29 ноября 2009 год

В собрании приняли участие **70** собственников помещений общей площадью **5298,01 кв. м**, что составляет **67%** от общей площади жилых и нежилых помещений (**6619,3 кв. м + 1259,5 кв. м**).

Собрание проходило в форме заочного голосования в период с 22 по 29 ноября 2009 года.

Повестка дня:

1. Организационные вопросы.
2. Решение вопроса о выборе нового способа управления – управление товариществом собственников жилья и об организации Товарищества собственников жилья в доме № 30 по ул. Комсомольской.
3. Утверждение наименования Товарищества.
4. Утверждение устава товарищества.

По первому вопросу.

1.1. Голосовали за кандидатуру Ёсино Н.П. как председателя собрания и Аева А.Ю. как секретаря собрания.

«за» - **67 чел.**

«против» - **1 чел.**

«воздержалось» - **2 чел.**

Решили утвердить кандидатуры председателя собрания и секретаря собрания.

1.2. Голосовали за решение о размещении объявлений о предстоящих собраниях собственников помещений и собраниях членов ТСЖ на досках объявлений на первом этаже в помещении перед лифтами по адресу ул. Комсомольская, дом № 30.

«за» - **70 чел.**

«против» - **0 чел.**

«воздержалось» - **0 чел.**

Решили утвердить размещение объявлений о предстоящих собраниях собственников помещений и собраниях членов ТСЖ на досках объявлений на первом этаже в помещении перед лифтами по адресу ул. Комсомольская, дом № 30.

По второму вопросу.

Голосовали за выбор нового способа управления – управление товариществом собственников жилья и создание товарищества собственников жилья в доме № 30 по ул. Комсомольской.

«за» - **70 чел.**

«против» - **0 чел.**

«воздержалось» - **0 чел.**

Решили выбрать новый способ управления – управление товариществом собственников жилья и создать товарищество собственников жилья в доме № 30 по ул. Комсомольской.

По третьему вопросу.

Голосовали за утверждение наименования Товарищества – Товарищество собственников жилья «Комсомолка».

«за» - **68 чел.**

«против» - **0 чел.**

«воздержалось» - **2 чел.**

Решили назвать товарищество – Товарищество собственников жилья «Комсомолка».

По четвертому вопросу.

Голосовали за утверждение устава товарищества.

«за» - **68 чел.**

«против» - **0 чел.**

«воздержалось» - **2 чел.**

Решили утвердить устав товарищества без изменений.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны.

Приложения: Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, заявления собственников о вступлении в ТСЖ.

Председатель / _____ /

Секретарь / _____ /