

ПРОТОКОЛ № 6

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 30
по улице Комсомольской

г. Уссурийск

30 января 2010 год

В собрании приняли участие **55** собственников помещений общей площадью **4000 кв. м**, что составляет **51%** от общей площади жилых и нежилых помещений (**6619,3 кв. м + 1259,5 кв. м**).

Собрание проходило в форме заочного голосования в период с 23 по 29 января 2010 года.

Повестка дня:

1. Организационные вопросы.
2. Решение о предоставлении Управляющей компанией ООО «Карлсон-Жилищник» в соответствии с п. 11 ст.162 ЖК РФ и п.4.1.5. «Договора на управление многоквартирным домом» от 1.09.2008 г. собранию собственников помещений:
 - в срок до 01 февраля 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2008 год;
 - в 1 квартале 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2009 год.
3. Решение собрания собственников помещений о назначении полномочных представителей Собственников помещений Аева Александра Юрьевича и Ёсино Николая Петровича для контроля исполнения «Договора на управление многоквартирным домом» от 01 сентября 2008 года.
4. Решение о регулярном размещении на доске потребителя списка должников квартплаты.

По первому вопросу.

1.1. Голосовали за кандидатуру Ёсино Н.П. как председателя собрания и Аева А.Ю. как секретаря собрания.

«за» - **55 чел. (4000 кв. м.)**

«против» - **0 чел. (0 кв.м)**

«воздержалось» - **0 чел. (0 кв.м)**

Решили утвердить кандидатуры председателя собрания и секретаря собрания.

По второму вопросу.

Голосовали за предоставление Управляющей компанией ООО «Карлсон-Жилищник» в соответствии с п. 11 ст.162 ЖК РФ и п.4.1.5. «Договора на управление многоквартирным домом» от 1.09.2008 г. собранию собственников помещений:

- в срок до 01 февраля 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2008 год;

- в 1 квартале 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2009 год.

«за» - 55 чел. (4000 кв. м.)

«против» - 0 чел. (0 кв.м)

«воздержалось» - 0 чел. (0 кв.м)

Решили предоставить Управляющей компанией ООО “Карлсон-Жилищник” в соответствии с п. 11 ст.162 ЖК РФ и п.4.1.5. «Договора на управление многоквартирным домом» от 1.09.2008 г. собранию собственников помещений:

- в срок до 01 февраля 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2008 год;

- в 1 квартале 2010 года в письменной форме Годовой отчет о выполнении договора управления за 2009 год.

По третьему вопросу.

Голосовали за назначение полномочных представителей Собственников помещений Аева Александра Юрьевича и Ёсино Николая Петровича для контроля исполнения «Договора на управление многоквартирным домом» от 01 сентября 2008 года.

«за» - 55 чел. (4000 кв. м.)

«против» - 0 чел. (0 кв.м)

«воздержалось» - 0 чел. (0 кв.м)

Решили назначить полномочных представителей Собственников помещений Аева Александра Юрьевича и Ёсино Николая Петровича.

По четвертому вопросу.

Голосовали за регулярное размещение на доске потребителя списка должников квартплаты.

«за» - 55 чел. (4000 кв. м.)

«против» - 0 чел. (0 кв.м)

«воздержалось» - 0 чел. (0 кв.м)

Решили регулярно размещать на доске потребителя списка должников квартплаты.

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны.

Приложения: Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование (на 55 листах).

Председатель / _____ /

Секретарь / _____ /